



Prefeitura Municipal de Parapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

LEI Nº 1.891 DE 06 DE NOVEMBRO DE 1.996.

"DISPÕE SOBRE DOAÇÃO COM ENCARGOS, DE ÁREA DE TERRA URBANA DA MUNICIPALIDADE, A IMOFER-INDUSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA, C.G.C. 01.246.119/0001-01, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

RUI LOBO, Prefeito Municipal de Parapuã,
Comarca de Osvaldo Cruz, Estado de São
Paulo, usando de suas atribuições legais,
Faz saber que a CÂMARA MUNICIPAL APROVOU,
e ele SANCIONA E PROMULGA em redação fi-
nal a seguinte Lei:-

Artigo 1º - Fica a Prefeitura Municipal de Parapuã, autorizada a /
fazer a doação com encargos de uma área de terra urba-
na, com área de 13.900,00 M2 (treze mil e novecentos me-
tros quadrados) de propriedade do Município, a IMOFER-
INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA, C.G.C. 01.246.119/
0001-01, cuja área destinar-se-á a instalações de empre-
sa no ramo de industrialização de Móveis.

Parágrafo Único-A área de que trata este artigo foi avaliada em R\$ /
8.000,00 (Oito Mil Reais), cujo memorial descritivo ane-
xo fica fazendo parte integrante desta Lei, contendo as
seguintes medidas e confrontações:-Partindo do Marco /
M01, cravado na margem da estrada da Zona da Mata, com
azimute magnético de 101º41'21" e distância de 94,00 /
metros, confrontando-se com a estrada da Zona da Mata,
chegando-se ao Marco M02;deste, com azimute de 191º51'
33" e distância de 150,00 metros, confrontando-se com
área doada a CDHU chegando-se ao Marco M03, des- te,
com azimute de 281º57'14" e distância de 94,00 me-
tros, confrontando-se com terras de Abel
Rebolo Garcia, Chegando-se ao Marco M04;





Prefeitura Municipal de Parapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

cont.

LEI Nº 1.891 DE 06 DE NOVEMBRO DE 1.996.

Fls 02

deste, com azimute magnético de $11^{\circ}51'34''$ e distância de 148,93 metros confrontando-se com terras remanescentes da Chácara São João de Ajio Kawano, chegando-se ao Marco M01 inicial da descrição deste perímetro totalizando uma área de 13.900,00 M2 (treze Mil e Novecentos Metros Quadrados).

Artigo 2º - O donatário terá o prazo de 01 (um) ano, a partir da publicação da Lei Municipal autorizatória da doação da / área para a conclusão da obra, instalação e funcionamento da atividade mencionada no "caput" do artigo 1º.

Parágrafo Único-O não cumprimento do prazo previsto no "caput" o imóvel reverterá à administração doadora, ficando a critério do Legislativo a concessão e fixação de novo prazo.

Artigo 3º - Fica vedado a concessão e fixação de novo prazo ao donatário que não iniciar as obras no prazo previsto no artigo 2º desta Lei.

Artigo 4º - A lavratura da escritura definitiva de doação somente / será outorgada ao donatário quando do início das atividades previstas nesta Lei.

Artigo 5º - Da escritura de doação deverá constar cláusula expressa de que o donatário poderá alienar por atos "Inter-Vivos" e transferir sucessão legítima ou testamentária, inclusive admitir hipoteca e qualquer outro gravame, sempre salvaguardando o prazo de 05 (cinco) anos de funcionamento das atividades sob pena de reversão ao Patrimônio Municipal.





Prefeitura Municipal de Parapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

cont.

LEI Nº 1.891 DE 06 DE NOVEMBRO DE 1.996.

Fls 03

Artigo 6º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Parapuã, 06 de novembro de 1996.



Rui Lobo
Prefeito Municipal

Publicada e registrada na Chefia de Gabinete da Prefeitura Municipal de Parapuã, e afixada em lugar de costume na data supra.



Nivaldo Adriano
RG 12393428/SP
Chefe de Gabinete

